



Aika 21.04.2021, klo 17:00 - 17:36

Paikka Kokoushuone Silo (224)

Käsitellyt asiat

§ 17 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 18 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

§ 19 Vähäjärvensuon turvetuotantoalueen ympäristölupa; Lännen Koneurakointi Oy

§ 20 Lupalautakunnan vuoden 2020 talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

§ 21 Munituskanalan rakentaminen kiinteistölle 400-414-3-39 Koverontie 132



Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Kiveinen, puheenjohtaja
Santeri Laaksonen, 1. varapuheenjohtaja
Elisa Kivi-Jalonen
Katri Jalonen
Seppo Rinne

Muut saapuvilla olleet

Tiina Vuoti, Palvelusihteeri, sihteeri
Pekka Kuusisto, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Susanna Saari
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja
Tapio Linden, Rakennustarkastaja
Tuija Kailaste, Ympäristöpäällikkö

Poissa

Mika Raula, Tekninen johtaja

Allekirjoitukset

Jari Kiveinen
Puheenjohtaja

Tiina Vuoti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.04.2021

26.04.2021

Katri Jalonen

Elisa Kivi-Jalonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 27.04.2021 alkaen



§ 17

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Linden Rakennustarkastaja, Tuija Kailaste Ympäristöpäällikkö

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 18

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Kailaste
tuija.kailaste@laitila.fi
Ympäristöpäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Tuija Kailaste, Ympäristöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Katri Jalonen ja Elisa Kivi-Jalonen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 19

Vähäjärvensuon turvetuotantoalueen ympäristölupa; Lännen Koneurakointi Oy

LAIIDno-2021-255

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Kailaste
tuija.kailaste@laitila.fi
Ympäristöpäällikkö

Liitteet

- 1 Vähäjärvensuo tuotantoalueen ja sen lohkojen sijaintikartta
- 2 Laskuoja merkittynä kartalle
- 3 ELYn Lausunto

Aluehallintovirasto on pyytänyt Laitilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Lännen Koneurakointi Oy:n ympäristölupahakemuksesta (dnro ESAVI/23825 /2020). Lausunto pyydetään toimittamaan 16.4.2021 mennessä. Laitilan kaupunki on saanut lisäaikaa lausunnon antamiseen 30.4.2021 asti.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/1851586>.

Lännen Koneurakointi Oy hakee ympäristönsuojelulain mukaista toistaiseksi voimassa olevaa ympäristölupaa Laitilan kaupungissa sijaitsevalle Vähäjärvensuon turvetuotantoalueelle, joka sijaitsee noin 12 km Laitilan keskustasta itään, Kaivolän kylän pohjoislaidalla. Vähäjärvensuo on noin 15 ha suuruinen ja laajennusosa noin 5,0 ha. Turvetuotantoaluetta on yhteensä 19,9 ha, varasto- ja tukialuetta 1,35 ha sekä lisäksi 1,3 ha suuruinen kosteikkokenttä. Kokonaisuudessaan turvetuotantoon kuuluvaa hankealuetta on yhteensä 22,8 ha.

Vähäjärvensuo kuuluu Laajoen vesistöalueeseen, Isosillanjoen valuma-alueeseen. Tuotantoalueesta ei ole merkintää Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Alueelle tai sen läheisyyteen ei ole merkitty muita alue- ja kohdevarauksia.

Alueesta on tehty Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ilmoitus 2010 alle 10 ha:n turvetuotantoalueesta.

Tuotanto alueen kuntoonpano lohkolla 1 on aloitettu vuonna 2010 ja tuotanto vuonna 2011, lohkolla 2 kuntoonpanoa on tehty vaiheittain vuosien 2013–2016 aikana ja tuotantoa on aloitettu siten myös vaiheittain vuosina 2013–2017. Vuosittainen turpeen tuotantomäärä on lohkolla 1 ollut noin 7 000 m³ kuiviketurvetta ja lohkolla 2 noin 1 500–3 000 m³ kuiviketurvetta. Lohko 3 on entistä maatalousmaata, joka otetaan tuotantoon.

Tuotettava turve on pääasiassa kasvu- ja kuiviketurvetta, joka käytetään lähinnä lähiseudun maataloihin ja puutarhoihin. Turvetta tuotetaan alueelta kokonaisuudessaan noin 112 000-168 000 m³. Vuosittainen tuotanto- ja kuljetusmäärä



on noin 8-15000 m³. Turve kuljetetaan ensin auma-alueelta olemassa olevia metsä ja /tai peltotietä pitkin Luolamaantielle ja Pahojoen yhdystielle, josta on kuljetus käyttökohteisiin.

Tuotantovaiheessa ja turpeen kuljetuksista muodostuu liikennettä, josta aiheutuu pakokaasupäästöjä, liikennemelua sekä pölyämistä. Turve toimitetaan asiakkaalle maantiekuljetuksina, jotka ovat yleensä lyhyitä usein alle 100 km. Toimituksia tehdään lähes ympärivuotisesti tasaisesti.

Pölyämiseen ja pölyhaitan esiintymiseen tuotantoalueen ympäristössä voidaan vaikuttaa tuotantomenetelmän valinnalla sekä huomioimalla tuulen voimakkuus ja suunta työn aikana. Myös tuotantokentän suojavyöhykkeillä ja suojapuustolla voidaan tarvittaessa vähentää pölyn leviämistä ympäristöön. Turpeen aumaus ja lastaus autoihin ovat pölyviä työvaiheita. Aumauksen ja lastauksen pölypäästö on enemmän pistemäinen kuin varsinaisesta tuotantotoiminnasta aiheutuva päästö. Aumauksesta ja lastauksesta syntyviä pölyämisen haittoja voidaan parhaiten vähentää sijoittamalla turveaumat suojaisiin paikkoihin ja mahdollisimman kauaksi asutuksesta.

Huoltotyöt toteutetaan ja mm. polttoaineet säilytetään Kaivolantiellä sijaitsevassa tukikohteessa. Turvetuotannon arvioidaan päättyvän vuonna 2035, jolloin toiminnanharjoittaja purkaa tuotantoalueelta tarpeettomat rakenteet ja siistii alueen. Toiminnanharjoittaja esittää 3-5 vuotta ennen turvetuotannon päättymistä alueen käyttösuunnitelma, jossa esitetään toteutettavat toimet toiminnan päätyttyä. Alue mahdollisesti maisemoidaan metsittämällä.

Tuotantoalueen vedet johdetaan sarkaojissa lietetaskujen ja päisteputkipidättimien kautta tuotantoalueen pohjoispäässä olevaan laskeutusaltaaseen. Laskeutusallas varustetaan ohitusjärjestelmällä puhdistustoimenpiteitä ja mitoitusvirtaamien ylityksiä varten virtausta säätelevällä mittapadoilla. Allas tyhjennetään vuosittain lietteestä kuivaan ja mahdollisimman vähävetiseen aikaan. Laskeutusaltan pituus määräytyy mitoitusvaluman ja pintakuorman perusteella. Ympäristön valumavedet erotetaan tuotantoalueen vesistä ympäröijillä. Tuotantoalueella vesiensuojeluratkaisujen arvioidaan olevan tuotantoalueella keskitasoa paremmat.

Laskeutusaltan kuivatusvedet pumpataan pumppausaltan kautta kosteikkokentälle ympärivuotisesti. Kosteikkokentän koko pengerryksineen on 1,5 hehtaaria, josta tehollinen pinta-ala on 1,3 hehtaaria. Kosteikkokenttä sijaitsee ojitetulla maalla, mutta mahdollisia tulvatilanteita ei arvioida syntyvän. Ulkopuoliset vedet ohjataan tuotantoalueen ulkopuolella olevia metsäojastoa pitkin.

Tuotantoalueen laajennusosassa valmistelevat työt aloitetaan vuoden 2021 aikana. Rakennettavalle kosteikolle siirretään paju- ja/tai lehtipuu mättäitä, saarekkeiksi, lintujen pesintä-levähdyspaikoiksi. Kosteikkokentän vedet johdetaan nykyiseen purkuojaan, josta ne laskevat metsäojastoa pitkin Pahojokeen ja Laajokeen.

Turvetuotantoalueen kuivatusvesien laatua ja määrää on tarkkailtu ja tullaan tarkkailemaan laadittavan käyttö- ja päästötarkkailuohjelman avulla kuntoonpano-,



tuotanto- ja jälkihoitovaiheessa. Kuntoonpanovaiheen ajan tarkkailua toteutetaan vesinäytteiden ottamisella, joka aloitetaan havaintopaikan yläpuolisten kaivutöiden alettua.

Käyttö- ja päästötarkkailu perustuu päiväkirjan kaltaiseen kirjanpitoon, johon kirjataan tiedot tuotantoalueen ojituksista, kunnostuksista ja tuotannon etenemisestä, vesiensuojelurakenteiden valmistumisesta ja niiden kunnan seurannasta, laskeutusaltaiden ja lietetaskujen tyhjennykset, yms. mahdolliset tapahtumat, joilla arvellaan olevan vaikutusta turvetuotantoalueelta purkautuvan veden määrään ja kuormitukseen. Päästötarkkailulla pyritään selvittämään turvetuotantoalueella syntyvän kuormituksen laatu ja määrä, kuormituksen ajallinen vaihtelu sekä vesiensuojelurakenteiden toimivuus. Tuotantovaiheessa vesienkäsittelymenetelmän tehoa tarkkaillaan ottamalla näytteet ennen kosteikkokenttää ja sen alapuolelta neljä kertaa vuodessa. Vesistötarkkailua toteutetaan turvetuotantoalueen alapuolella, Vähä I. Poikkeustilanteissa, joita esimerkiksi ovat kovat sateet ja kaivutyöt, otetaan ylimääräisiä kuormitusnäytteitä. Jälkihoitovaiheen päästöjä tarkkaillaan luvan valvojan määräämän ajan. Näytteenoton yhteydessä mitataan virtaama.

Hakijan arvio turvetuotannon tuotantovaiheen vuosittaisista bruttopäästöistä alapuoliseen vesistöön: 4,4 kg kokonaisfosforia, 132,5 kg kokonaistyppeä ja 1 003 kg kiintoainetta.

Vähäjärvensuon päästöjen aiheuttamista ravinteiden, kiintoaineen ja CODMn-arvon pitoisuuslisäyksistä Pahojoen yläosassa ei arvioida olevan mainittavaa merkitystä joen ravinne- ja kiintoainepitoisuuksien tai CODMn -arvon kannalta. Turvetuotantoalueen kuivatusvesien suhteellisen osuuden Pahojoen valumasta arvioidaan olevan niin pieni, ettei kuivatusvesillä olisi merkittävää vaikutusta alapuolisten vesistöjen happamuusarvoihin.

Hakijan mukaan Vähäjärvensuon vesistövaikutukset kohdistuvat pääosin virkistyskäyttöarvoltaan ja kalataloudelliselta arvoltaan vähäiseen metsäojastoon. Kalataloudelliset vaikutukset jäävät hakijan arvion mukaan todennäköisesti vähäisiksi. Vähäjärvensuon turvetuotannon kuormitus pienen pinta-alan johdosta ei todennäköisesti muuta ala-puolisen vesistön laatua. Hakija arvioi Vähäjärvensuon kuormituksen vesistö- ja kalatalousvaikutukset kokonaisuudessaan sen tasoisiksi, että niistä ei aiheudu korvattavaa vahinkoa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuija Kailaste, Ympäristöpäällikkö

Lupalautakunta toteaa lausuntonaan, että Maatalousyhtymä Mäki-Arvela on tehnyt ilmoituksen suunnitellun alle 10 ha:n suoalueen tilan Siula (400-426--1-55) ottamiseksi turvetuotantokäyttöön. Varsinais-Suomen ELY-keskus on antanut ilmoituksen johdosta lausunnon 10.3.2010. Lausunto koskee Vähäjärvensuon turvetuotantoalueen ympäristöluvan tarvetta ja suunniteltuja vesiensuojelutoimenpiteitä. Lupalautakunta toimittaa edellä mainitun V-S ELY:n lausunnon liitteenä.

Hakemuksessa on esitetty toimet toiminnan vaikutuksien vähentämiseksi alueen ympäristöön ja vesistöön. Lähimmät häiriintyvät vakituiset tai loma-asuinkiinteistöt



sijaitsevat tuotantoalueesta vähintään 400 metrin etäisyydellä. Lähimmät Natura2000 erityisten suojelutoimien alueet ovat Laitilan metsät noin 100 metrin ja Nukinrahka-Hirvilamminsuo noin kilometrin etäisyydellä tuotantoalueesta. Vähäjärvi sijaitsee tuotantoalueen vieressä sen pohjoispuolella. Mikäli turvetuotantoalueelle myönnetään ympäristölupa, tulee varmistaa, että toiminnan vaikutukset ympäristöön ja erityisesti kuormitus alapuolisiin vesistöihin (Pahojoki ja Laajoki) tulee estää. Tuotantoalueen vesienkäsittelymenetelmien tulee olla riittäviä ja toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava tuotantoalueen vesien hallintaan ympäri vuoden eri sääolosuhteissa. Vesien hallintaan tulee varautua etenkin ylivirtaama tilanteessa. Käyttö- ja päästötarkkailun tulee olla vuosittain toistuvaa ja jatkua koko tuotantoajan sekä tarvittaessa toiminnan päättymisen jälkeen. Näytteet tulee ottaa myös poikkeustilanteiden yhteydessä. Poikkeustilanteista tulee raportoida välittömästi valvontaviranomaiselle ja toimittaa vesinäytetulokset niiden valmistuttua.

Alue on osoitettu maakuntakaavan mukaisesti maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Alueella ei ole muita voimassa olevia detaljikaavoja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 20

Lupalautakunnan vuoden 2020 talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

LAI-2021-341

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Kailaste
tuija.kailaste@laitila.fi
Ympäristöpäällikkö

Liitteet

1 Talouden toteutuminen

Lupalautakunta raportoi talousarvion toteutumisesta sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle. Kokonaisuudessaan talousarvio toteutui erittäin hyvin.

Asia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuija Kailaste Ympäristöpäällikkö, Tapio Linden Rakennustarkastaja

Lupalautakunta merkitsee tiedokseen vuoden 2020 talousarvion sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 21

Munituskanalan rakentaminen kiinteistölle 400-414-3-39 Koverontie 132

LAIIDno-2021-228

Valmistelija / lisätiedot:
Tapio Linden
tapio.linden@laitila.fi
Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Päätösehdotus
- 2 Asemapiirustus
- 3 Ympäristösuojelulain mukainen ilmoitus
- 4 Paloviranomaisen lausunto

Anten tila Oy on hakenut rakennuslupaa munituskanalan rakentamiseksi kiinteistölle 400-414-3-39 osoitteessa Koverontie 132.

Toiminnan aloittamiseksi on tehty ympäristösuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukainen ilmoitus. Ilmoituksen johdosta ei ole tehty yhtään valitusta.

Asian tarkempi kuvaus ja lupaehdot liitteessä: PÄÄTÖSEHDOTUS Lupatunnus 21-0032-R.

Muut hakemusasiakirjat esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Tapio Linden, Rakennustarkastaja

Lupalautakunta myöntää haetun rakennusluvan liitteenä olevan ehdotuksen, lupatunnus 21-0032-R, mukaisin ehdoin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnallisvalitus

§21

Kunnallisvalitusohje

Seuraavaan päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksiannosta.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.



Muutoksenhakukielto

§17, §18, §19, §20

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.